





REVIZE č.: --	DATUM: -----
POPIS: --	

POLOHOPIS: LOKÁLNÍ / JTSK
VÝŠKOPIS: LOKÁLNÍ ±0,00 = 230,51 BPV
DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM FIRMY CEDE Studio, s.r.o.

STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ Příloha č. 8 k vyhlášce č. 405/2017 Sb.	
ZAKÁZKA: 22-177 DATUM: 6. 10. 2023 MĚŘÍTKO: -- FORMÁT: -- DATUM TISKU: 16. 1. 2024	PARÉ:
ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH: Ing. Jan ICHA	 <small>CEDE Studio, s.r.o., MAŠINOVA 808/17, 182 00 PRAHA 8</small>
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: Ing. Martin PEKÁREK Ing. Jan KLIMEŠ ZODPOVĚDNÁ OSOBA GP: Ing. Martin PEKÁREK	 <small>CIVIL ENGINEERING DESIGN STUDIO CEDE Studio, s.r.o., MAŠINOVA 808/17, 182 00 PRAHA 8</small>
ZODPOVĚDNÁ OSOBA ČÁSTI: Ing. Martin PEKÁREK	CEDE Studio, s.r.o., KLIMENTSKÁ 22 110 00 PRAHA 1, TEL: 222 241 222
VYPRACOVAL: Ing. Jan ICHA	CEDE Studio, s.r.o., KLIMENTSKÁ 22 110 00 PRAHA 1, TEL: 222 241 222
ZADAVATEL PROJEKTU: Město Černošice Karlštejnská 259, 252 28 Černošice	
	
STAVBA: ZŠ Komenského - rekonstrukce střechy, dostavba učeben, výtahu a šaten, - Komenského 77, 252 28 Černošice -	
	
ČÁST DOKUMENTACE: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Č. ČÁSTI: D.1.1
NÁZEV VÝKRESU: TECHNICKÁ ZPRÁVA -	Č. VÝKRESU: D.1.1.a

Vyhláška č. 405/2017 Sb.

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

ČÁST PRVNÍ - Změna vyhlášky o dokumentaci staveb

ČÁST DRUHÁ - Změna vyhlášky o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

ČÁST TŘETÍ - ÚČINNOST

405

VYHLÁŠKA

ze dne 24. listopadu 2017,

kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Ministerstvo pro místní rozvoj stanoví podle § 193 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., a § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení

D.1.1.a Technická zpráva

architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem.

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Nová střecha je tvarově obdobná se střechou původní. Nová střecha je valbová, doplněná o dva vikýře do dvora a jeden pultový vikýř do ulice. Střecha je zvýšená v hřebeni a v okapní hraně, kde je navýšení tvořené formou mansardy. Povrch je tvořen TiZn plechovou falcovanou krytinou.

Strop nad 2.NP bude nový, strop nad 1.NP v místě sociálek bude nový. Provedeno z ocelobetonové konstrukce a deskového obložení podhledu.

Fasáda, omítka je převážně světlá – tzv holubí šed', zrnitosti 1,5 – 2,0 mm, lokálně doplněná o tmavší plochy, v principu beze změny. Finální fasádní nátěr bude kompletně proveden nový.

Provozní řešení objektu odpovídá základní škole, rekonstrukce ho pouze optimalizuje a rozšiřuje o nové šatny a nový výtah. Sociální zázemí je přeřešeno.

Do školy jsou nově navrženy dva vstupy přes dvě nové šatny.

Okolí školy je upraveno do nových zpevněných povrchů. Součástí je i rekonstrukce oplocení a úprava pozice hlavního vstupu.

Stěny – keramická tvarovka.

Příčky– montované sádkartonové.

Příčky mezi třídami – dvojité montované sádkartonové.

Podhledy – deskové protipožární a akustické

Fasáda – kontaktní zateplovací plášť s omítkou, zateplení z vaty.

Střecha šikmá – plech na bednění s tepelnou izolací z minerální a kamenné vlny.

Podlahy – lehké plovoucí s instalační vrstvou z EPS kročejovou vrstvou z vaty, plovoucí litá deska.

Okna ve fasádě a v uličním vikýři – rám plastový bílý, s izolačním zasklením.

Okna střešní – plastová s oplechováním z exteriéru

Mechanická odolnost a stabilita jsou zajištěny použitím nosných prvků ze zdiva a železobetonových věnců, stropních beton ocelových desek a zpevnění trámů přílozkami. Šikmá střecha je pak provedená v kombinaci trámů ze dřeva a rámu z oceli, včetně ocelových vaznic.

Bezbariérové užívání stavby:

Nově je objekt napojen bezbariérovým chodníkem z ulice až do šatny, přes kterou je možný pohyb po celém 1.NP, 2 a 3.NP je přístupné výtahem. V 1.NP je WC pro hendikepované.

1. Dveře v hlavních komunikačních trasách jsou osazeny vodorovným madlem ve výši 800 mm přes celou jejich šířku na straně opačné než jsou závěsy v návaznosti na požadavek bodu 3.1.3 přílohy č.3 k vyhlášce.

2. Prosklené dveře a plochy se zasklením níže jak 800 mm ve společných a komunikačních prostorách budou chráněny proti mechanickému poškození vozíkem do výšky 400 mm a budou kontrastně označeny proti pozadí ve výšce 800-1000 mm a současně ve výšce 1400-1600 mm výrazným pruhem šířky nejméně 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálených od sebe nejvíce 150 mm dle požadavku bodů 1.1.5, 1.2.2, 3.1.4, 3.2, 4.1.2 a 4.2 přílohy č.3 k vyhlášce.

3. Vstupní dveře do objektu na západní straně jsou vybaveny vodorovným madlem ve výši 800 mm přes celou šířku na straně opačné než jsou závěsy, zámek dveří nejvýše 1000 mm a klika nejvýše 1100 mm dle požadavku bodů 1.1.4 a 1.1.6 přílohy č.3 k vyhlášce

4. V každé šatně je navržena jedna skříňka pro osobu / dítě s omezenou schopností pohybu

5. Kabina WC pro imobilní: má dodržené dodržet parametry dané al. 5.1.1. až 5.1.7. přílohy č. 3 cit. vyhlášky - dveře se musí otvírat směrem ven; zámek dveří odjistitelný zvenku; záchodová mísa v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny; mezi čelem mísy a zadní stěnou bude nejméně 700 mm; prostor okolo klozet. mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup (vedle klozet, mísy 800 mm volný prostor); horní hrana sedátka 460 mm od podlahy; ovládání splach. zařízení umístit na straně, ze které je volný přístup k míse nejvýše 1200 mm nad podlahou: po obou stranách madla ve výši 800 mm nad podlahou a vzájemně

vzdálenosti 600 mm (na straně přístupu madlo sklopné s přesahem zách. mísy o 100 mm a na straně opačné madlo pevné a zách. mísu musí přesahovat o 200 mm); umyvadlo opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním; umyvadlo musí umožnit podjezd vozíku, jeho horní hrana ve výšce 800 mm; vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm; v případě instalování zrcadla - musí být použitelné i pro osobu stojící i pro osobu na vozíku (u pevného zrcadla spodní hrana max, 900 mm nad podlahou a horní hrana min. 1800 mm); v kabině dále bude prostor pro odpadkový koš a háček na oděvy; v dosahu ze zách, mísy a to ve výšce 600 - 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového ovládání, Dveře na všechna WC budou označeny symbolem dle přílohy č. 4 vyhlášky a značeny dle čl. 5,2. přílohy č. 3 vyhlášky označeny pro osoby se zrakovým postižením (5titek ve výši 200 mm nad klikou na vnější straně s hmatným orientačním znakem a s přísl. nápisem v Braillově písmu).

6. Parametry výtahu:

- šířka vstupu 900 mm, volná manip. plocha před nástupními místy do výtahů je větší než 1500 x 1500 mm
- šachetní a klecové dveře výtahu jsou navrženy jako samočinné, vodorovně posuvné
- ve výtahové kabině je navrženo na jedné stěně madlo ve výšce 900 mm
- sklopné sedátko v kleci výtahu je v dosahu ovladačů a ve sklopené poloze nepřekáží užívání výtahu (výška nad zemí 500 mm, hloubka min. 300 400 mm, šířka 400- 500 mm)
- Osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů pro ovládání dveří ve výšce min. 900 mm ovladače pro volbu stanic jsou ve svislém uspořádání odspoda nahoru
- ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy o min. 1 mm
- reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače bude příslušný Braillov znak s parametry standardní sazby (pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillov znak nemusí provádět)
- tam, kde před vstupem do klece výtahu řídicí systém signalizuje směr budoucí jízdy výtahu, bude zajištěna informace také pro zrakově postižené, zejména využitím hlasové fráze
- obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé a toto zařízení musí být označeno příslušným symbolem

7. Rampa (venkovní nový chodník) dle ustanovení přílohy č. 3 vyhl. 398/2009 Sb, 2.1.1. (Bezbariérová rampa je být široká 1500 mm a má podélný sklon 1,0% a příčný sklon 0,5 %

Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace **- popis řešení**

Tepelná technika:

Obvodové konstrukce a dělicí konstrukce jsou navrženy následovně podle ČSN 73 0540-2, ČL. 5.2., TAB. 3 – doporučené hodnoty U-rec, případně hodnoty požadované U-n,
Jednotky: U (W.m-2.K-1) ; λ (W.m-1.K-1)

Stěna obvodová

- *interiér*
- štuk, omítka, VPC 20 mm
- porotherm zdivo, 450 mm
- kamenná vata ISOVER, $\lambda = 0,035$, 180 mm
- fasádní lepidlo, omítka, 5 mm
- *exteriér*

$$U = 0,13 < U\text{-rec} = 0,25$$

Zateplení krovu

- *interiér*
- SDK podhled
- parozábrana
- tepelná minerální izolace určená do krovů ISOVER, dvojvrstvě uložená, $\lambda = 0,033$, 300 / 240 mm
- tepelná minerální izolace určená do krovů ISOVER, $\lambda = 0,033$, 0 / 100 mm
- uzavírací difúzní fólie
- *krytina*

$$U = 0,13 < U\text{-rec} = 0,16$$

Prosklené fasádní výplně

- rám plastový, $U\text{-f} < 1,20$
- zasklení trojsklem, $U\text{-g} = 0,70$

$$U_w < = 1,10 < U\text{-rec} = 1,20$$

Střešní výplně

- rám plastový, $U\text{-f} < 1,20$
- zasklení dvojsklem, $U\text{-g} = 1,00$

$$U_w < = 1,1 < U\text{-rec} = 1,20$$

Oslunění a osvětlení:

Třídy i kabinety a poradna mají zajištěné denní osvětlení dle příslušných hygienických nařízení. Doplněno plně o umělé osvětlení.

Nad rámec požadavků je doplněno i denní osvětlení pomocí světlovodů do chodby ve 3.NP a okny do kuchyněk u kabinetů.

Akustika, hluk, vibrace:

Hluk z chladicích jednotek je omezen tím, že zdroj je ve sníženém dvorku, provoz bude navíc jen v době výuky přes den, tedy od 7:00 do 18:00.



CIVIL ENGINEERING DESIGN STUDIO

Vlastní učebny mají akustickou příčku a dveře. Podlaha je plovoucí s kročejovou izolací, strop je doplněn o vatu s deskami. Na podhledech jsou pro omezení dozvuku instalované akustické desky, a to i ve 2.NP. Na stěnách jsou zvuk pohltivé předstěny a obklady.

Výukové prostory:

Strop: R_w' min 52 dB, L'_{nw} 63 dB

Stěny: R_w' min 47 dB

Dveře: R_w min 37 dB

Schodiště je stávající doplněné o nová ramena do 3.NP, bez akustických úprav, vzhledem k charakteru rekonstrukce a provozu školy. Neposuzováno.

Výtah nemá navržená žádná speciální protihluková opatření. Neposuzováno.